

**WÓJT GMINY DZIERŻONIÓW PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY DZIERŻONIÓW
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Opis nieruchomości	Pow. nieruch. w [ha]	Udział w działkach w wysokości 1/26	Cena nieruch. w [zł.] netto
1	Piława Dolna	SW1D/00015375/9	2469/5	Działka niezabudowana zapisana w ewidencji gruntów jako grunty orne klasa RIVa. Kształt działki zbliżony do prostokąta, nieużytkowana rolniczo.	0,1150	0,0023 0,0062 0,0031	75 000,00 +VAT 23%
		SWID/00057977/5	1422/1 1414/1 2469/1	Udział 1/26 w nieruchomości niezabudowanej składającej się z trzech działek, stanowiących komunikację wewnętrzną łączącą dz.2469/5 z drogą wewnętrzną.	0,0603 0,1637 0,0831		
2	Piława Dolna	SW1D/00015375/9	2469/6	Działka niezabudowana zapisana w ewidencji gruntów jako grunty orne klasa RIVa. Kształt działki zbliżony do prostokąta, nieużytkowana rolniczo.	0,1150	0,0023 0,0062 0,0031	75 000,00 +VAT 23%
		SWID/00057977/5	1422/1 1414/1 2469/1	Udział 1/26 w nieruchomości niezabudowanej składającej się z trzech działek, stanowiących komunikację wewnętrzną łączącą dz.2469/6 z drogą wewnętrzną	0,0603 0,1637 0,0603		
3	Piława Dolna	SW1D/00015375/9	2469/7	Działka niezabudowana zapisana w ewidencji gruntów jako grunty orne klasa RIVa. Kształt działki zbliżony do prostokąta, nieużytkowana rolniczo.	0,1135	0,0023 0,0062 0,0031	75 000,00 + VAT 23%
		SWID/00057977/5	1422/1 1414/1 2469/1	Udział 1/26 w nieruchomości niezabudowanej składającej się z trzech działek, stanowiących komunikację wewnętrzną łączącą dz.2469/7 z drogą wewnętrzną.	0,0603 0,1637 0,0603		

- Sposób zagospodarowania określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Piława Dolna przyjęty Uchwałą Nr XXXIX/289/13 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 27.06.2013 r. Obszar, na którym położone są działki wykazane w tabeli oznaczony jest na rysunku planu symbolem MN 2.03, dla którego obowiązują następujące ustalenia: funkcja wiodąca – mieszkalnictwo jednorodzinne, funkcje uzupełniające – usługi komercyjne nieuciążliwe. Pełna treść planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości dostępna jest na stronie internetowej gminy www.ug.dzierzoniow.pl w zakładce planowanie przestrzenne.
- Ww. nieruchomości przeznaczone do sprzedaży stanowią własność Gminy, wolne są od obciążeń finansowych i zostały wytypowane do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Dzierżoniów nr 342/58/21 z dnia 21 czerwca 2021 r.

3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Dzierżoniów, ul. Piastowska 1, 58-200 Dzierżoniów.
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń urzędu na 21 dni, tj. od dnia **16.07.2021 r. do 05.08.2021 r.**, ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Gminy pod adresem www.ug.dzierzoniow.pl
5. Bliższe informacje odnośnie sprzedaży można uzyskać w Referacie Mienia Komunalnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dzierżoniów, ul. Piastowska 1, tel. (74) 832-56-85.

Sporządziła: Ewelina Horoszkiewicz
Referat Mienia Komunalnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska