



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
WÓJT GMINY DZIERŻONIÓW podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy
Dzierżonów, zawierający informację o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia nieruchomości w [ha] [m ²]	Przeznaczenie terenu użytkowania	Minimalna wysokość czynszu za dzierżawę gruntu/rok w [zł.]
1	obręb 0013 Ostroszowice	SW1D/00016192/9	719/2	Nieruchomość gruntowa, zapisana w ewidencji gruntów jako pastwiska trwałe PsIII.	MN/U 2.12 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi, komercyjne, podstawowe, agroturystyczne	0,0726 74	Rolnicze Grunty pod garażem	52,00 473,60

1. Opłaty za dzierżawę wnoszone będą do 15 maja każdego roku.
2. Zasady aktualizacji opłat: opłaty za dzierżawę będą aktualizowane raz do roku wzrostem ceny 1dt żyta ogłaszanej przez GUS przyjętej do podatku rolnego przez Radę Gminy Dzierżonów.
3. W/w działka przeznaczona jest do dzierżawy na 3 lata.
4. Na grunty zajęte pod garażem zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.
5. Oferty na dzierżawę nieruchomości należy składać do dnia 07.06.2024 r. w sekretariacie Urzędu Gminy Dzierżonów ul. Piastowska 1 w godzinach pracy urzędu w zaklejonych kopertach z napisem: „Oferta na dzierżawę działki nr...”
6. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 10.06.2024 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy pokój 216. Osobom, które złożyły oferty przysługuje prawo uczestnictwa w ich otwarciu.
7. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń urzędu na 21 dni, tj. od dnia **15.05.2024 r. do 05.06.2024 r.**, ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie BIP Urzędu Gminy Dzierżonów pod adresem <https://ugdzierzoniow.bip.gov.pl/>, na stronie internetowej Gminy Dzierżonów pod adresem www.ug.dzierzoniow.pl oraz w prasie lokalnej.
8. Bliższe informacje odnośnie dzierżawy można uzyskać w Referacie Mienia Komunalnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dzierżonów, ul. Piastowska 1, tel.(74) 832-56-85.