



WÓJT GMINY MARCINOWICE

Marciniowice, 03.06.2022 r.

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY MARCINOWICE
o g ł a s z a
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Marciniowice położonej w obrębie Gola Świdnica. Przeznaczenie w planie: 3.R -tereny rolne (wyłączone z zabudowy).

Księga Wieczysta Nr SW1S/00019933/1.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

Nieruchomość jest wydzierżawiona do 31.08.2022 r.

Działka niezabudowana nr 26, pow. 0,50 ha (Bz-0,50 ha)

Cena wywoławcza: 40.000,00 zł

Wadium: 5.000,00 zł

Minimalne postąpienie: 450,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 07.07.2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Marciniowice, pokój nr 13.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Gminy Marciniowice Nr 60 9531 1029 9001 0000 0101 0002 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 04.07.2022 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto Gminy Marciniowice).

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji.

W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialne potwierdzenie pełnomocnictwa. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490).

Oferent wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów dotyczących przeniesienia prawa własności nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu. Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Urzędzie Gminy Marciniowice, ul. Tuwima nr 2, pokój nr 10, lub telefonicznie pod nr 74-850-34-94 lub 74-85-85-226, 227 wew. 34. Ponadto ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronach Urzędu Gminy Marciniowice pod adresem: bip.marciniowice.pl

Sporządziła: Beata Staryszak



WÓJT GMINY MARCINOWICE
