Wójt Gminy Łagiewniki
ul. Jedności Narodowej 21
58-210 ŁAGIEWNIKI
tel. 74 89 39 316/455
fax. 74 89 40 130

Łagiewniki, dnia 19-06-2020 r.

WÓJT GMINY ŁAGIEWNIKI

Działając na podstawie przepisów:

1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *(Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm.)*
2. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości *(Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)*

ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagiewniki

L.p.	1
Położenie nieruchomości	**Sieniawka**
Oznaczenie nieruchomości	**Działka gruntu nr 642/129**
Powierzchnia	**0,1160 ha**
Numer księgi wieczystej	SW1D/00035183/2
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	7.1 ML – teren zabudowy letniskowej
Cena wywoławcza	58 000,00 zł + 23 % Vat = **71 340,00 zł brutto**
Wadium	**5 800,00 zł**
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony

Termin przetargu – 21 LIPIEC 2020 r. godz. 10^{00}
w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Łagiewniki

Wadium należy wpłacić do dnia – 17 lipca 2020 r.

na konto: ***Bank Spółdzielczy Kobierzyce o/Łagiewniki:***
Nr 53 9575 1014 0030 0083 2000 0050

- **Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny nieruchomości.**
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

WARUNKIEM PRZETARGU:

1. **Wpłacenie wadium** na w/w numer konta bankowego oraz w wyznaczonym terminie (wpłacając wadium należy podać imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu oraz numer działki).
2. Pełną cenę nieruchomości po wygraniu przetargu należy wpłacić najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcie przetargu.
3. Miejsce i termin zawarcia umowy sprzedaży nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
4. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie przez oferenta bez usprawiedliwienia, który przetarg wygrał spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.
5. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
6. Przekazanie nieruchomości nie obejmuje okazania prawnego przebiegu granic działki gruntowej. W razie potrzeby oznaczenia ich aktualizacja odbywa się ze staraniem i na koszt nabywcy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w:

Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Urzędu Gminy Łagiewniki
ul. Jedności Narodowej 21, pok. nr 23 i 21
strona internetowa: http://lagiewniki.bip.ornak.pl/pl/bip/(zakładka-przetargi)
Tel. 74/66 33 409, 74/66 33 410

WÓJT GMINY ŁAGIEWNIKI
Jarosław Tyniec